



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/17-03/10

URBROJ: 536-03/04-17-09

Zagreb, 16. studenog 2017

Na temelju članka 15., članka 48. stavka 2. i članka 54. stavka 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“ broj: 94/13, 18/16, 89/17), članka 73. stavak 2. točka 3. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“ broj: 56/13, 14/14) i odredbi Uredbe o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj: 10/14, 95/15) Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 8. sjednici, održanoj dana 20. listopada 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

**o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske
(poljoprivredno zemljište koje se koristi u nepoljoprivredne svrhe) u svrhu eksploatacije
mineralne sirovine na eksploatacijskom polju „Tresni Breg“**

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske s trgovačkim društvom GP KRK d.d. Krk, Stjepana Radića 31, OIB: 05146274847 (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti), u svrhu eksploatacije mineralne sirovine na eksploatacijskom polju „TRESNI BREG“ i to za nekretnine označene kao:

- k.č.br. 1195, šuma, površine 11743 m², površine služnosti od 11743 m², k.č.br. 1199, šuma površine 3057 m², površine služnosti od 64 m², k.č.br. 1363, šuma površine 5050 m², površine služnosti od 487 m², k.č.br. 1366, šuma površine 1205 m², površine služnosti od 1205 m², k.č.br. 1392, šuma površine 12103 m², površine služnosti od 984 m², k.č.br. 1497, šuma površine 5273 m², površine služnosti od 4494 m², k.č.br. 1498, šuma površine 1798 m², površine služnosti od 1798 m², k.č.br. 1500, šuma površine 101 m², površine služnosti od 101 m², sve upisano u zk.ul.br. 922 k.o. Breza, k.č.br. 1198, oranica površine 194 m², površine služnosti od 46 m², k.č.br. 1496/1, livada površine 129 m², površine služnosti od 115 m²,

k.č.br. 1496/2, oranica površine 892 m², površine služnosti od 892 m², k.č.br. 1496/3, pašnjak površine 165 m², površine služnosti od 165 m², k.č.br. 1496/4, pašnjak površine 126 m², površine služnosti od 126 m², k.č.br. 1499, oranica površine 180 m², površine služnosti od 180 m², sve upisane u zk.ul.br. 938 k.o. Breza, k.č.br. 3754, cesta površine 1230 m², površine služnosti od 102 m², upisane u zk.ul.br. 945 k.o. Breza, ukupne površine služnosti od 22.502 m²,

koje nekretnine čine sastavni dio određenog zahvata unutar prostora eksploatacijskog polja «TRESNI BREG», sve u skladu sa lokacijskom dozvolom Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/12-01/97, URBROJ: 531-05-12-16, od 12. prosinca 2012. godine i mišljenja Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija, KLASA: 350-01/17-02/251, URBROJ: 531-06—1-1-2-17-02, od 9. listopada 2017. godine.

Ugovor o osnivanju prava služnosti iz stavka 1. ove točke sklopiti će se na rok koji će biti određen konačnom odlukom o davanju koncesije za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacijskom polju „TRESNI BREG“, usklađenim s dinamikom izvođenja rudarskih radova iz provjerenog glavnog rudarskog projekta i/ili dopunskog rudarskog projekta i isti rok počinje teći od dana potpisivanja ugovora o koncesiji između davatelja koncesije i ovlaštenika prava služnosti.

II.

Za korištenje nekretnine navedene u točki I. ove Odluke ovlaštenik prava služnosti se obvezuje uredno platiti novčanu naknadu za osnovanu služnost na zemljištu (poljoprivredno zemljište koje se koristi u nepoljoprivredne svrhe) u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina, sukladno članku 18. Uredbe o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 10/14, 95/15).

Novčanu naknadu za osnovanu služnost iz točke I. ove Odluke utvrditi će stalni sudski vještak, kojeg će Ministarstvo državne imovine odabrati temeljem posebnog propisa, a ovlaštenik prava služnosti je obvezan podmiriti troškove vještačenja sukladno člancima 17., 18. i 19. Uredbe o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 10/14, 95/15).

III.

Ministarstvo državne imovine sklopit će s ovlaštenikom prava služnosti ugovor o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke, kojim će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze, pod uvjetom da ovlaštenik prava služnosti konačnom odlukom o davanju koncesije dobije koncesiju za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacijskom polju «TRESNI BREG», za nekretnine iz stavka 1. točke I. ove Odluke.


Rok na koji će se sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti biti će određen sukladno odredbama točke I. stavka 3. ove Odluke.

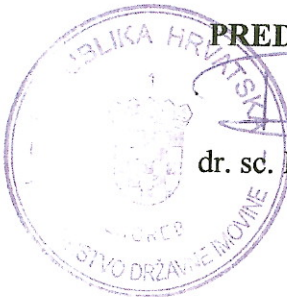
IV.

Ugovor iz točke I. ove Odluke smatrat će se raskinutim ako se utvrdi da se eksploatacija ne provodi u skladu sa Zakonom o rudarstvu („Narodne novine“ broj: 56/13, 14/14) i preuzetim obvezama po sklopljenom ugovoru o koncesiji i ugovoru o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA

dr. sc. Martina Dalić



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, ovdje
 2. Pismohrana, ovdje
-